



### Legende

- Baufläche zum Verkauf
- Baufläche Fremdanlieger
- Sickermulde
- Grünfläche
- Bauabschnitt  
bauliche Nutzung BA 1+2 ab 01.01.2024  
bauliche Nutzung BA 3 ab 01.01.2026
- B-Plangrenze
- Grundstücksgrenzen
- Baugrenzen
- Lage der Zufahrt  
zwingend / optional

## Aufteilungsplan B - Plan Nr. 4 "Heidacker 2" Gemeinde Wittorf

Maßstab 1:1000  
Plangröße: 570 x 400  
14.12.2022