

Preisliste

**Bebauungsplan Nr. V/16 (Finkenweg - Nord) der Stadt Geesthacht
Erschließung und Verkauf von 42 Baugrundstücken
für Einzelhaus- und Doppelhausbebauung**

Grundstück Nr.	Größe in m²	Kaufpreis in €	Bemerkung*
1	678	230.520,00 €	verkauft
2	675	229.500,00 €	verkauft
3	682	231.880,00 €	verkauft
4	717	243.780,00 €	verkauft
5	682	231.880,00 €	verkauft
6	710	241.400,00 €	verkauft
7	511	173.740,00 €	verkauft
8	484	181.500,00 €	verkauft
9	519	176.460,00 €	verkauft
10	492	184.500,00 €	verkauft
11	477	162.180,00 €	verkauft
12	474	177.750,00 €	verkauft
13	446	151.640,00 €	verkauft
14	459	172.125,00 €	verkauft
15	462	173.250,00 €	verkauft
16	610	207.400,00 €	verkauft
17	576	230.400,00 €	verkauft
18	532	212.800,00 €	verkauft
19	577	230.800,00 €	verkauft
20	532	212.800,00 €	verkauft
21	577	230.800,00 €	verkauft
22	533	213.200,00 €	verkauft
23	577	230.800,00 €	verkauft
24	533	213.200,00 €	verkauft
25	577	230.800,00 €	verkauft
26	597	238.800,00 €	verkauft
27	562	196.700,00 €	verkauft
28	636	222.600,00 €	verkauft
29	671	254.980,00 €	verkauft
30	716	268.500,00 €	verkauft
31	1.259	312.430,00 €	verkauft
32	1.605	293.475,00 €	verkauft
33	616	215.600,00 €	verkauft
34	529	201.020,00 €	verkauft
35	586	222.680,00 €	verkauft
36	595	226.100,00 €	verkauft
37	559	212.420,00 €	verkauft
38	587	223.060,00 €	verkauft
39	531	201.780,00 €	verkauft
40	448	156.800,00 €	verkauft
41	965	337.750,00 €	verkauft
42	1.020	357.000,00 €	verkauft

Besonderes:

Für die Baugrundstücke dieses Erschließungsgebietes fallen keine Kanalanschlussbeiträge gemäß Abwasserabgabensatzung der Stadt Geesthacht an, da diese gemäß erschließungsvertraglicher Vereinbarung als abgelöst gelten!

Die Kosten der Teilung, Vermessung und erstmaligen Vermarkung (Grenzsteine) sind im Kaufpreis enthalten.

Ankaufkosten:

Die Kosten des notariellen Kaufvertrages und seiner Durchführung, die grundbuchamtlichen Gerichtskosten sowie die Grunderwerbsteuer sind vom Käufer zu tragen. Eine Maklercourtage ist vom Käufer nicht zu zahlen.