

Preisliste

Bebauungsplan Horburg Nr. 6 "Weidering" der Gemeinde Barum Erschließung und Verkauf von Baugrundstücken für Einzel- und Doppelhausbebauung

Grundstück Nr.	Größe in m ²	Kaufpreis in €	Bemerkung
1	1.010		steht nicht zum Verkauf
2	817	195.000,00	
3	821	195.000,00	
4	825	195.000,00	
5	830	195.000,00	reserviert
6	801		steht nicht zum Verkauf
7	1.202		steht nicht zum Verkauf
8	827	190.000,00	
9	940	205.000,00	reserviert
10	980	210.000,00	
11	1.262		steht nicht zum Verkauf
12	885	175.000,00	
13	1.958		steht nicht zum Verkauf
14			steht nicht zum Verkauf
15	924	160.000,00	reserviert
16	731	142.500,00	
17	753	147.500,00	
18	731	142.500,00	
19	731	142.500,00	
20	753	147.500,00	reserviert
21	731	142.500,00	
22	800		steht nicht zum Verkauf
23	803		Verkauf erst Ende 2026

Besonderes:

Für die Baugrundstücke dieses Erschließungsgebietes fallen keine Kanalanschlussbeiträge gemäß Abwasserabgabensatzung der Samtgemeinde Bardowick an, da diese gemäß erschließungsvertraglicher Vereinbarung als abgelöst gelten!

Die Kosten der Teilung, Vermessung und erstmaligen Vermarkung (Grenzsteine) sind im Kaufpreis enthalten.

Ankaufskosten:

Die Kosten des notariellen Kaufvertrages und seiner Durchführung, die grundbuchamtlichen Gerichtskosten sowie die Grunderwerbsteuer sind vom Käufer zu tragen. Eine Maklercourtage ist vom Käufer nicht zu zahlen.