



Legende

- Fahrbahn Asphalt
- Betonsteinpflaster Fahrbahn
- Betonsteinpflaster Parkflächen
- Betonsteinpflaster Gehwege/Stichwege
- Betonsteinpflaster Zufahrten
- Sickermulde
- Grünfläche
- Schotterterrassen
- Gosse
- Tiefbord
- Querneigung der Fahrbahn
- vorhandener SW-Kanal
- Schmutzwasserkanal geplant
- Hausanschluss geplant DN 150 PP
- Lage der Zufahrt zwingend / optional
- (Breite im Regelfall 5,00m wenn nicht anders vermerkt)
- Poller
- Baumpflanzung
- Straßenleuchte neu
- Straßenleuchte vorhanden
- Deckenhöhen Anschlussbereiche Grundstückszufahrten (Endausbau)
- Bestandshöhe Urgelände
- Kabelverteilerschrank
- Baustraße Asphalt

Gerner
Projekt KG

Ingenieurbüro Beußel GmbH
Straßenbau • Tiefbau • Wasserwirtschaft • Hochbau
Habichtsweg 13 • 21337 Lüneburg • Tel.: 04131-7643-0 • Fax: 7643-43

Erschließungsträger
Entwicklung und Erschließung von Wohnbauflächen
Wohnungs- und Eigenheimbau
Bergedorfer Straße 16 • 21502 Geesthacht
Telefon (04152) 88 55 5 • Telefax 88 55 50

Fachplanung / Bauleitung

Projekt / Blatt
B19033

Datum	Name
bearbeitet 02.06.2022	Suß
gezeichnet 26.08.2021	Suß
geprüft	

Aufgestellt: Lüneburg, den 23.02.2021
Geändert: Lüneburg, den 02.06.2022

Lageplan
Plangröße: 877 x 400
Maßstab: 1:500

Gerner Projekt KG

Bebauungsplan Nr.26 "Am Avendorfer Weg" in Tespe

Erschließungslageplan

02.06.2022
 R:\Erschließungsprojekte\Gerner\B19033_MBG_Avendorfer Weg in Tespe\CAD\Aufstellungsplanung\230602_Tespe-Erschließungslageplan.dwg
 swiss

Ausbau der Straße "Osterstücke" erfolgt erst im Zuge des Endausbau